

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m** 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - -** Osa-alueen raja.
- · - · -** Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
- - - - -** Ohjeellinen tontin raja.

AAKK

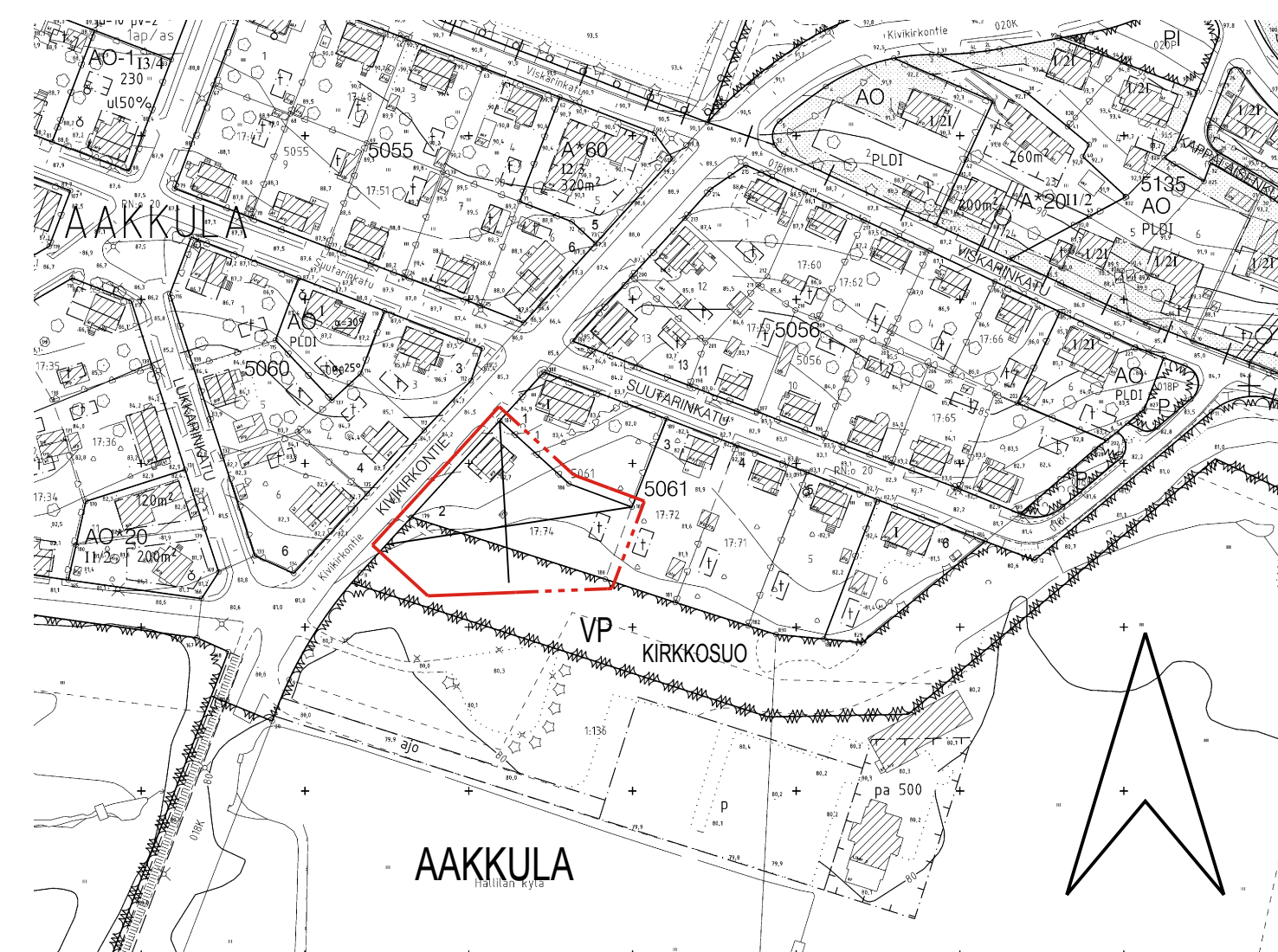
- 5061** Kaupunginosan nimi.
- 7** Korttelin numero.
- 180** Tontin numero.
- 180+v30** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- ulv50%** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- II** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- y70%** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- as** Rakennusala.
- at** Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuinrakennuksen.
- ↓** Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- ↓** Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

- sa** Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
- ym-7** Tontille rakennettavan uudisrakennuksen julkisivumateriaalien sekä julkisivun rakennustaiteellisen käsittelyn tulee sopeutua ympäristöön rakennuksiin ja korttelikonaisuuteen.
- PA PA** Istutettava alueen osa.
- PA PA** Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.
- Maanalainen johto.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- hule-15** Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu sade- ja pintavesien johtamissuunnitelma.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA mk 1:2000

- X** 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: AAKKULA
 Kortteli nro: 5061
 Tontti nro: 2
 Virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: AAKKULA
 Kortteli nro: 5061 / osa

MUUTETAAN 31.07.1998 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7441 ja MUUTETAAN 17.06.1953 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 403.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAN SITOVARANA JA ERILLISENÄ.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / KAUPUNKIMITTAUS		<i>Elina Erkkilä</i> Elina Erkkilä kiinteistöinsinööri
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		3.3.2017
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS		
Suunnittelija ANNA-MARIA NEVALAINEN, PÄIVI VEIJOLA		
Piirtäjä MVI		<i>Elina Karppinen</i> Elina Karppinen Asemakaavapäällikkö
Pvm. 23.11.2007		
Tark. 14.12.2007, 20.3.2017		
Asemakaavakartta nro 8242		KV hyv.